

**Stredná odborná škola strojnícka, Športovcov 341/2,  
017 49 Považská Bystrica**

---

**Zápisnica**

**z vyhodnotenia ponúk o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmlúv o nájme**

**Vyhlasovateľ:** Stredná odborná škola strojnícka, Športovcov 341/2, 01749 Pov. Bystrica

**Zverejnenie zámeru priameho nájmu č. 2/2019:** dňa 01.04.2019 na úradnej tabuli a internetovej stránke Trenčianskeho samosprávneho kraja, dňa 02.04.2019 v regionálnej tlači a dňa 01.04.2019 na internetovej stránke vyhlasovateľa.

**Ukončenie predkladania ponúk:** 17.04.2019

**Termín otvárania obálok a vyhodnotenia ponúk dňa:** 30.04.2019 o 9.00 h

**Predmetom vyhodnotenia** bol výber najvhodnejších ponúk na uzatvorenie zmlúv o nájme nasledovných priestorov:

1./ *Kancelárske priestory* – o výmere 24,08 m<sup>2</sup>

2./ *Kancelárske priestory* o výmere 39,20 m<sup>2</sup>

Nachádzajú sa v budove SOŠ strojníckej, zapísanej na liste vlastníctva č. 4388, katastrálne územie Považská Bystrica ako internát, súpisné č. 207, postavenej na parcele č. 5427/1.

3./ *Skladové priestory vykurované* o výmere 64,30 m<sup>2</sup>

Nachádzajú sa v budove SOŠ strojníckej, zapísanej na liste vlastníctva č. 4388, katastrálne územie Považská Bystrica ako výrobná hala, súpisné č. 2688, postavenej na parcele č. 5419/6.

4./ *Skladové priestory vykurované* o výmere 16,30 m<sup>2</sup>

5./ *Skladové priestory nevykurované* o výmere 4,20 m<sup>2</sup>

Nachádzajú sa v budove SOŠ strojníckej, zapísanej na liste vlastníctva č. 4388, katastrálne územie Považská Bystrica ako internát, súpisné č. 207, postavenej na parcele č. 5427/1.

6./ *Výrobné priestory* o výmere 235,00 m<sup>2</sup>

Nachádzajú sa v budove SOŠ strojníckej, zapísanej na liste vlastníctva č. 4388, katastrálne územie Považská Bystrica ako výrobná hala, súpisné č. 2688, postavenej na parcele č. 5419/6.

7./ *Výrobné priestory* o výmere 100,00 m<sup>2</sup>

Nachádzajú sa v budove SOŠ strojníckej, zapísanej na liste vlastníctva č. 4388, katastrálne územie Považská Bystrica ako škola, súpisné č. 341, postavenej na parcele č. 5418/1.

8./ *Hnuteľný majetok - stroje*

Nachádzajú sa v budove SOŠ strojníckej, zapísanej na liste vlastníctva č. 4388, katastrálne územie Považská Bystrica ako škola, súpisné č. 341, postavenej na parcele č. 5418/1.

**Kritériom hodnotenia predložených návrhov** – najvyššia ponúkaná odplata za prenechanie do užívania predmetných nebytových priestorov a hnuteľného majetku (nájomné v € za m<sup>2</sup>/rok, resp. nájomné v €/rok) pri splnení všetkých podmienok uvedených v zámere.

Zasadnutie komisie otvorila privítaním prítomných Ing. Mária Bíziková. Následne uviedla, že v stanovenom termíne predložilo ponuku päť uchádzačov – z evidencie došlej pošty dňa 09.04.2019 jeden uchádzač, dňa 11.04.2019 jeden uchádzač, dňa 15.04.2019 jeden uchádzač, dňa 16.04.2019 jeden uchádzač a dňa 17. 04. 2019 jeden uchádzač. Bola skontrolovaná neporušenosť obálok a obálky otvorila.

**Ponuky predložili:**

**1./ Kancelárske priestory**

Katarína Romancová, fyzická osoba

**2./ Kancelárske priestory**

HARCOLINE s. r. o., Nám. SNP 18/18, 015 01 Rajec, IČO: 36755761

**3./ Skladové priestory vykurované**

HARCOLINE s. r. o., Nám. SNP 18/18, 015 01 Rajec, IČO: 36755761

**4./ Skladové priestory vykurované**

Jozef Harvánek, Krížna 332/3, 017 01 Považská Bystrica, IČO: 37281968

**5./ Skladové priestory nevykurované**

Jozef Harvánek, Krížna 332/3, 017 01 Považská Bystrica, IČO: 37281968

**6./ Výrobný priestor**

AUTOMATIC s.r.o., Dukelská 972/7, 017 01 Považská Bystrica, IČO: 51688883

**7./ Výrobný priestor**

HARCOLINE s. r. o., Nám. SNP 18/18, 015 01 Rajec, IČO: 36755761

**8./ Hnutel'ný majetok - stroje**

TEMPUS s.r.o., Gorkého 10, 811 01 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, IČO: 36008354

Ponuky obsahovali všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru. Komisia sa oboznámila s predloženými ponukami.

Ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory:

<b>Kancelárske priestory špecifikované v bode 1./</b>	- 49,90 m <sup>2</sup> /rok
<b>Kancelárske priestory špecifikované v bode 2./</b>	- 49,90 m <sup>2</sup> /rok
<b>Skladové priestory vykurované špecifikované v bode 3./</b>	- 17,22 m <sup>2</sup> /rok
<b>Skladové priestory vykurované špecifikované v bode 4./</b>	- 15,00 m <sup>2</sup> /rok
<b>Skladové priestory nevykurované špecifikované v bode 5./</b>	- 5,00 m <sup>2</sup> /rok
<b>Výrobné priestory špecifikované v bode 6./</b>	- 22,10 m <sup>2</sup> /rok
<b>Výrobné priestory špecifikované v bode 7./</b>	- 19,97 m <sup>2</sup> /rok
<b>Hnutel'ný majetok – stroje špecifikovaný v bode 8./</b>	- 450,00 €/rok

Na základe vyššie uvedeného komisia navrhuje uzatvoriť zmluvy o nájme na predmetné priestory a hnutel'ný majetok s vyššie uvádzanými uchádzačmi.

V Považskej Bystrici, 30.04.2019

Ing. Mária Bíziková .....

Alena Štefinová .....

Ing. Monika Miškechová .....

Schválil:

Mgr. Štefan Capák, riaditeľ školy .....